



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR SOBRE POSSÍVEL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA NA AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL FREI GREGÓRIO DE SAN MARINO DO MUNICÍPIO DE ESPLANADA

DIAGNÓSTICO DA SITUAÇÃO ATUAL

1. DIAGNÓSTICO INICIAL E NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

Este Estudo Técnico Preliminar tem como propósito analisar a viabilidade e os requisitos para a possível contratação de uma empresa visando à prestação de Engenharia para Ampliação da Escola Municipal Frei Gregório de San Marino do município de ESPLANADA, em consonância com a Lei Federal nº 14.133/2021, a qual estabelece o novo referencial normativo para licitações e contratos administrativos.

A necessidade de promover a educação de qualidade no município de ESPLANADA, adequando as unidades para receber a modalidade de ensino em tempo integral. É de suma importância que as unidades possuam o mínimo de condições físicas para tal.

Diante desse cenário, torna-se imperativo que o município de ESPLANADA priorize a adequação das unidades, garantindo condições adequadas de uso pelos usuários desta. Além disso, é importante ressaltar que o município de ESPLANADA não possui nenhum contrato que evidencie esse tipo de construção.

2. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

As ações foram consideradas como parte essencial das prioridades e metas estabelecidas para o exercício financeiro, visando à melhoria da infraestrutura viária e à promoção da melhoria educacional.

ID	OBJETO	SECRETARIA DEMANDANTE	BREVE JUSTIFICATIVA	ADEQUAÇÃO PPA E LOA	ESTIMATIVA DE GASTO	DATA PRETENDIDA PARA CONTRATAÇÃO	EMENDA COMUM
----	--------	--------------------------	---------------------	------------------------	---------------------	-------------------------------------	-----------------



01	AMPLIAÇÃO DA UNIDADE FÍSICA FREI GREGÓRIO DE SAN MARINO	SEDUC	A contratação de empresa especializada para prestação de serviços Engenharia para Ampliação da unidade física da Escola Municipal Frei Gregório de San Marino.	SIM	R\$ 578795,59	XX/XX/XXX	NÃO
----	--	-------	--	-----	---------------	-----------	-----

3.REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para garantir uma boa realização dos serviços de gerenciamento de estudos técnicos e operacionais com finalidade de apoio a pequenos agricultores, é fundamental estabelecer requisitos mínimos claros e específicos na contratação. Algumas exigências que podem ser consideradas para assegurar o sucesso do serviço incluem:

1. Capacidade Técnica Operacional: A empresa contratada deve demonstrar experiência prévia e capacidade técnica comprovada na execução de serviços similares de manutenção de estradas vicinais, incluindo conhecimento das melhores práticas e tecnologias disponíveis.

2. Capacidade Técnica Profissional: A empresa contratada deve demonstrar experiência prévia e capacidade técnica comprovada na execução de serviços similares de manutenção de estradas vicinais, incluindo conhecimento das melhores práticas e tecnologias disponíveis.

3. Documentos de Habilitação: É necessária a apresentação de documentos que comprove a habilitação Jurídica, Fiscal e Trabalhista, Qualificação Técnica, Econômica – Financeira, com exigência de índices contábeis, que demonstrará uma situação equilibrada da licitante. Caso contrário, o desatendimento dos índices, revelará uma situação deficitária da empresa, colocando em risco a execução dos serviços pretendidos e Documentos complementares.

4. Equipamentos Adequados: A empresa contratada deve possuir os equipamentos, ferramentas e veículos necessários para realizar os serviços de manutenção, garantindo a qualidade e a eficiência das intervenções.

5. Local: Os serviços serão realizados nos locais inseridos em planta de engenharia, conforme memorial descritivo e especificações técnicas a serem elaborados.



6. Prazo de Vigência e Execução: O prazo para contratação dos serviços ora pretendidos, será para 12 (doze) meses.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES E MEMORIAL DE CÁLCULO

A estimativa das quantidades foi levantada com base na demanda atual das unidades da Prefeitura Municipal do ESPLANADA, bem como em uma da unidade física em questão. Segue abaixo a quantidade de rotas desejadas para realização de manutenção:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E MEMÓRIA DE CÁLCULO: EM ANEXO.

BUSCA DE SOLUÇÕES

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Com base na análise de mercado realizada, torna-se evidente que a solução para atender plenamente às necessidades ampliação da unidade física por meio da contratação de uma empresa especializada em serviços de engenharia.

Considerando as opções de modalidades de contratação disponíveis conforme a Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos, a demanda em questão, devido à natureza do objeto e aos requisitos para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de ESPLANADA, será conduzida por meio da modalidade de concorrência eletrônica, do tipo menor preço.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado do Orçamento Básico é de **R\$ 578.795,59 (Sete milhões, novecentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e seis reais e sessenta centavos).**

6.1 A demanda prevista foi resultado do programa de necessidades estabelecido, após terem sido levantamentos os serviços detalhados e as quantidades dos mesmos, através da elaboração dos projetos técnicos, somados aos memoriais descritivos e/ou memorial de especificações de serviços, elaborados por equipe técnica devidamente capacitada, que resultou no orçamento completo da obra a ser executada, inclusive com valor final de referência da contratação

6.2 Para definição do orçamento foi feito levantamento técnico:



- 6.2.1 Documentação do Setor de Engenharia – anexos (planilha orçamentária, cronograma físico financeiro e memorial de cálculos).

7. ESCOLHA DA SOLUÇÃO

Com base na análise realizada, a solução mais adequada para atender à demanda é a realização de um processo licitatório na modalidade Concorrência Eletrônica, sendo empregado o Sistema de Registro de Preços (SRP), um procedimento auxiliar de contratação.

DETALHAMENTO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A execução será realizada em etapas, conforme pode ser visualizado: EM ANEXO.

9. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO (OU NÃO) DA SOLUÇÃO

Tendo em vista que o parcelamento do objeto pode prejudicar a economia de escala, considerando os desafios logísticos e de materiais para a construção, a presente contratação será realizada por empreitada por preço global.

10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO

Para que o objeto seja devidamente executado, a Administração tomará as providências de: (I) Nomear fiscal responsável pelo acompanhamento dos serviços/obras; (II) Eleger, considerando critérios de capacitação, experiência e competência, o referido fiscal; e (III) Acompanhar rigorosamente as ações contratualmente previstas, garantindo eventuais adequações para que o objetivo da contratação seja atingido.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não se aplica à presente contratação.



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPLANADA
CNPJ nº: 13.885.231/0001-71



12. IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS DE TRATAMENTO

A Administração exigirá que os entulhos/rejeitos/resíduos provenientes da execução dos serviços sejam devidamente descartados e que a empresa vencedora do certame seja devidamente responsabilizada no caso do não atendimento das determinações referentes à sustentabilidade da obra.

13. RESULTADOS PRETENDIDOS

A presente contratação pretende melhorar a segurança e proteger a vida dos moradores da região, melhorar as condições de circulação de mercadorias e serviços, aquecendo a economia local, bem como efetivar o direito de ir e vir daqueles que transitam pelas estradas que serão objeto de manutenção.

POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

14. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE (OU NÃO) DA CONTRATAÇÃO

Com base nos elementos anteriores do presente documento de estudo técnicos preliminar, essa equipe de planejamento DECLARA que é **viável a presente contratação**;

ESPLANADA, 04 de abril de 2024

Liziane Bárbara Bonfim
Secretária Municipal de Obras e Serviços Públicos
Decreto nº 248/2021